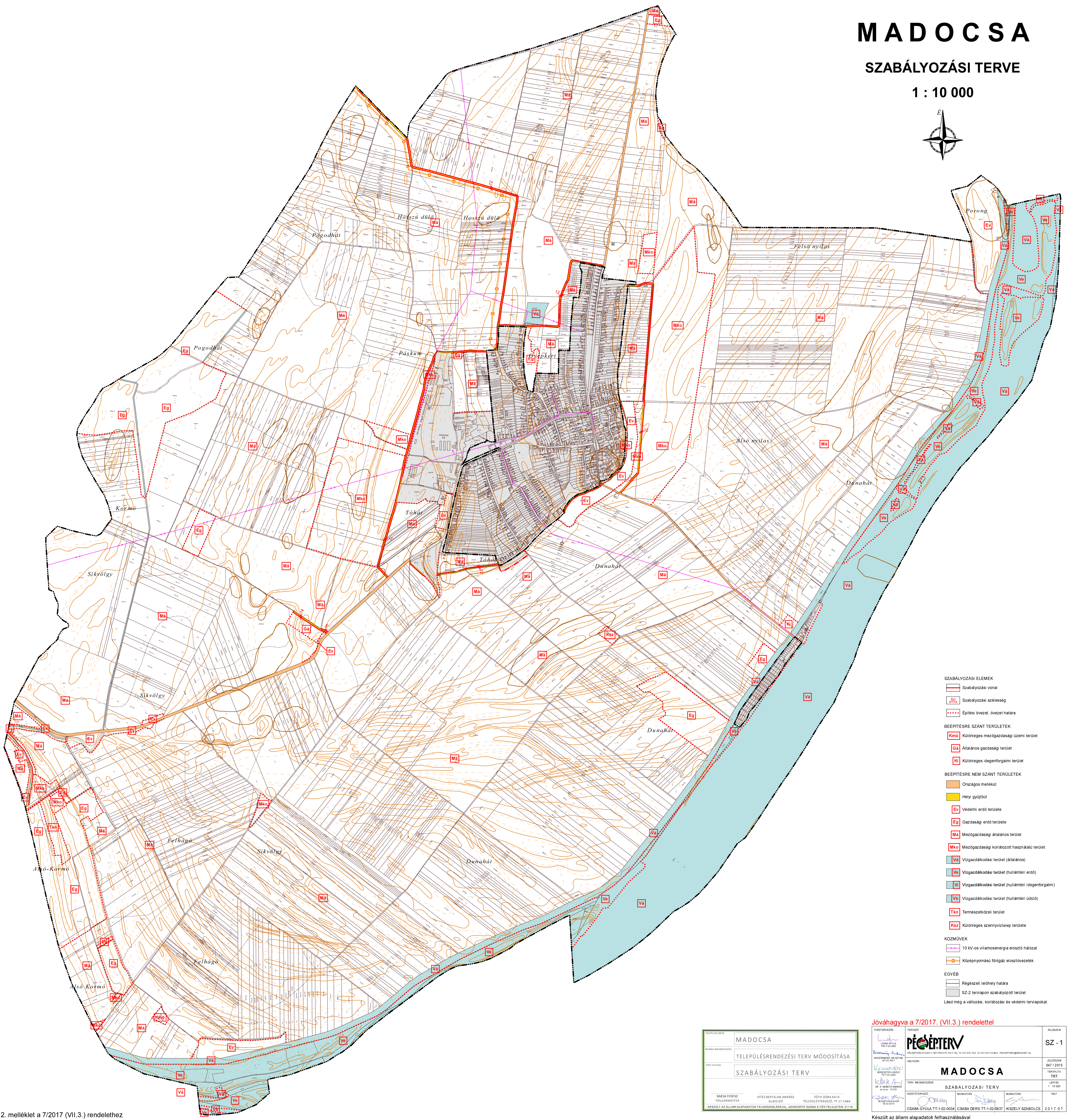
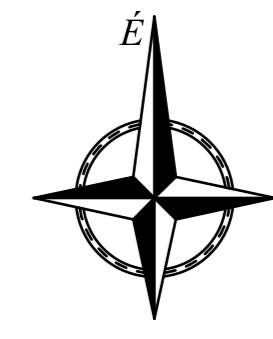


# MADOCSA

## SZABÁLYOZÁSI TERVE

1 : 10 000



- SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- Szabályozási vonal
  - Szabályozási szélesség
  - Építési övezet, övezet határa
- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Különleges mezőgazdasági üzemi terület
  - Általános gazdasági terület
  - Különleges idegenforgalmi terület
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Országos melékút
  - Helyi gyűjtőtű
  - Védelmi erdő területe
  - Gazdasági erdő területe
  - Mezőgazdasági általános terület
  - Mezőgazdasági korlátozott használatú terület
  - Vízgazdálkodási terület (általános)
  - Vízgazdálkodási terület (hullámtéri erdő)
  - Vízgazdálkodási terület (hullámtéri idegenforgalmi)
  - Vízgazdálkodási terület (hullámtéri üdülő)
  - Természetközeli terület
  - Különleges szennyvíztelep területe
- KÖZMŰVEK**
- 10 kV-os villamosenergia elosztó hálózat
  - Középnomású földgáz elosztóvezeték
- EGYÉB**
- Régészeti lelőhely határa
  - SZ-2 tervlapon szabályozott terület
- Lásd még a változasi, korlátozási és védelmi tervlapokat.

2. melléklet a 7/2017 (VII.3.) rendelethez

TELEPÜLÉS NÉV:	MADOCSA
MUNKÁK MUNKATÉTEL:	TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
TEMAFELVÁZ:	SZABÁLYOZÁSI TERV
MEGVALÓSÍTÓ:	BAKSA FERENC POLGÁRMESTER
TERVEZŐ:	VITÉZ BERTALÁN ANDRÁS ALLEGYŐZŐ
MEGVALÓSÍTÓ:	YÓDI DÓRA KATA TELEPÜLÉSTERVEZŐ, TT 37-3884
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZONOSÍTÓ SZÁMA E-TÉR FELÜLETÉN: 21110	

Jóváhagyva a 7/2017. (VII.3.) rendelettel	TERVEZŐ	MEGVALÓSÍTÓ
PEOPÉRTERV AT UDOR • HÉTFŐS PÉNY 2/0 • TEL: 72 107 810 • FAX: 72 107 811 • E-MAIL: PEOPERTERV@PEOPERTERV.HU	HELYTÉREN	JELZŐDÍJ SZF 1 2019 S
<b>MADOCSA</b>	<b>SZABÁLYOZÁSI TERV</b>	TERVÁLTA TRT
TERV MEGNEVEZÉSE	MUNKATÉTEL	LEJÁRÓ 1 : 10 000
VEZETŐ TERVEZŐ	MUNKATÉTEL	MÉLT
CSABA GYULA TT-1-02-0034	CSABA DENIS TT-1-02-0037	KISZÉLY SZABOLCS
Készült az állami alapadatok felhasználásával		

# MADOCSA

## SZABÁLYOZÁSI TERVE

Módosításokkal egységes szerkezetbe dolgozva

1 : 4 000



### SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Tervezett belterület határa

### BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lfi Faisias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Vin Intézményi vegyes terület
- Gkszk Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Kmü Különleges mezőgazdasági üzemi terület

### BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőt
- Zöldterület
- Ev Védelmi erdő területe
- Eg Gazdasági erdő területe
- Va Vízgazdálkodási terület (általános)
- Ki Különleges béépítésre nem szánt temető terület
- Ks Különleges béépítésre nem szánt sportterület

### MÁS ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBEN SZABÁLYOZOTT EL

- Településképvédelmi terület határa

### VÉDETT ÉPÜLETEK

- Védett épületek (H1)
- Védett épületek (H2)

### KÖZMŰVEK

- 10 kV-os villamosenergia elosztó hálózat
- Középnomású földgáz elosztóvezeték

### EGYÉB

- Belvizjárta terület
- SZ-1 tervíapon szabályozott terület

TELEPÜLÉS NEVE:	MADOCSA	
MUNKA MEGNEVEZÉSE:	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA	
TERV FAJTÁJA:	SZABÁLYOZÁSI TERV	
BAKSA FERENC POLGÁRMESTER	VITÉZ BERTALAN ANDRÁS ALJEGYZŐ	TÓTH DÓRA KATA TELEPÜLÉSTERVEZŐ, TT-17-1484
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. AZONOSÍTÓ SZÁMA E-TÉR FELŐLETEN: 21110		

Jóváhagyva a 7/2017. (VII.3.) rendelettel

TÁRSZERVEZŐK	TERVEZŐ	RAJZSZÁM
	 <b>PÉCSEPTERV</b> PÉCSEPTERV STÚDIÓ • 7603 PÉCS PF. 213 • TEL: 72 / 517 910 FAX: 72 / 517 911 • E-MAIL: PECSEPTERV@DRINKNET.HU	SZ - 2
BOSZORMÉNYI KRISZTINA KIT-02-0031	HELYSÍN:	JELZÓSZÁM 547 / 2015
	<b>MADOCSA</b>	TERVFAJTA TRT
DR. K. NEMETHI ANDRÁS KIT-02-0032	TERV MEGNEVEZÉSE	LEPTÉK 1 : 4 000
	SZABÁLYOZÁSI TERV	KELT
VEZETŐTERVEZŐ	MUNKATÁRS	MUNKATÁRS
CSABA GYULA TT-1-02-0034	CSABA BERTALAN DTT-1-02-0637	KISZELY SZABOLCS 2017.07.

Készült az állami alapadatok felhasználásával